

ПРЕДЛОГ НА ЗАКОН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ

Член 1

Во Законот за градење (“Службен весник на Република Македонија” бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14/, 42/14 и 115/14) во членот 2 точка 4, по зборот „цвеќиња“ се додава зборот „храна“.

Член 2

Во членот 57 став (2) зборовите „отворени спортски игралишта“ се заменуваат со зборовите „системи за наводнување и одводнување“.

Член 3

Во членот 58 став (6) на крајот на ставот се додава нова реченица која гласи: „Министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот може да издаде одобрение за градење за сите објекти кои се финансирани со средства од Буџетот на Република Македонија.“

Член 4

Во членот 59 став (17) по зборовите „гасоводи и далноводи“ се додаваат зборовите „продуктоводи, топловоди, нафтоводи, градби за производство на електрична енергија од обновливи извори, системи за наводнување и одводнување, базени на ниво на терен за јавна употреба како и за објекти за потребите на државни органи, агенции или фондови основани од Владата на Република Македонија и правни лица во целосна или доминатна сопственост на Република Македонија“.

Член 5

Во членот 59-а став (1) во алинејата 7 по зборовите „гасоводи и далноводи“ се става запирка и се додаваат зборовите „продуктоводи, топловоди, нафтоводи, градби за производство на електрична енергија од обновливи извори системи за наводнување и одводнување, базени на ниво на терен за јавна употреба како и за објекти за потребите на државни органи, агенции или фондови основани од Владата на Република Македонија и правни лица во целосна или доминатна сопственост на Република Македонија“.

Член 6

Во членот 59 – д став (1) по зборовите „основен проект до“ се додаваат зборовите „надлежниот градежен инспектор“.

Член 7

Во членот 73 став (1) по алинеја 15 се додава нова алинеја 16 која гласи:

“-отворени спортски игралишта“.

Член 8

Членот 74 се менува и гласи:

“(1)За изведувaње на градбите односно поставување на опремата од членот 73 став (1) на овој закон, инвеститорот поднесува барање со документација утврдена во прописот од став (7) на овој член до општината, општината во градот Скопје односно градот Скопје, на чија територија треба да се изведе градбата, односно да се постави опремата и решението го издава градоначалникот на општината, општината во градот Скопје односно градот Скопје.

(2)По исклучок од став (1) на овој член, барањето за изведувaње на градбите односно поставување на опремата од член 73 став (1) на овој закон, чија изведба односно поставување е финансирана од Буџетот на Република Македонија, се поднесува до органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот и решението го издава министерот кој раководи со органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот.

(3) Надлежниот орган донесува решение за изведувaње на градбата односно поставување на опремата, во рок од пет работни дена од денот на приемот на барањето, доколку доставената документација е комплетна и се исполнети условите за изведувaње на градбата односно поставување на опремата, а во спротивно донесува заклучок за прекин на постапката со кој го задолжува инвеститорот да ги отстрани констатираните недостатоци во рок од седум работни дена од приемот на заклучокот. Доколку инвеститорот ги отстрани констатираните недостатоци и го дополни барањето во утврдениот рок, надлежниот орган е должен во рок од три работни дена да донесе решение за изведувaње на градбата, односно поставување на опремата, а во спротивно донесува решение за одбивање на барањето.

(4)Против заклучокот односно решението на градоначалникот на општината, општината на градот Скопје односно градот Скопје може да се изјави жалба во рок од осум дена од денот на прием на заклучокот односно решението, до министерот кој раководи со органот на државна управа надлежен за вршење на работите на уредување на просторот, а против заклучокот односно решението на министерот кој раководи со органот на државна управа надлежен за вршење на работите на уредување на просторот, може да се изјави жалба во рок од осум дена од денот на прием на заклучокот односно решението, до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

(5)Доколку надлежниот орган од став (1) и став (2) на овој член не донесе решение за изведувaње на градбата или поставување на опремата, односно не донесе решение за одбивање на барањето во рокот утврден во ставот (3) на овој член, инвеститорот може да поднесе барање до градоначалникот на општината, општината на градот Скопје, градот Скопје односно до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, согласно со член 59-ѓ на овој закон.

(6) Решението за поставување на електронска комуникациска опрема за пренос на слика, говор и други податоци која се поставува на објекти, донесено согласно став (1) на овој член, кое е правосилно и извршно, претставува правен основ за запишување на правото на сопственост на опремата во јавната книга за запишување на правата на недвижности.

(7) Формата и содржината на барањето, потребната документација и образецот на решението од став (1) и став (2) на овој член ги пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите за уредување на просторот.“

Член 9

Во членот 88 став (3) по зборовите “гасоводи и далноводи“ се става запирка и се додаваат зборовите „продуктоводи, топловоди, нафтоводи, градби за производство на електрична енергија од обновливи извори, системи за наводнување и одводнување, базени на ниво на терен за јавна употреба како и за објекти за потребите на државни органи, агенции или фондови основани од Владата на Република Македонија и правни лица во целосна или доминатна сопственост на Република Македонија,“.

Член 10

Во Законот за изменување и дополнување на Законот за градење (“Службен весник на Република Македонија” бр. 137/13) во членот 6 пред став (1) бројот „(6)“, се заменува со број „(5)“.

Во Законот за изменување и дополнување на Законот за градење (“Службен весник на Република Македонија” бр. 79/13) во членот 7 насловот „Член 156-ѓ“ се заменува со зборовите „Член 156-д“.

Член 11

Се овластува Законодавно – правната комисија на Собранието на Република Македонија да утврди пречистен текст на Законот за градење.

Член 12

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.